



**PROVINCIA REGIONALE DI RAGUSA**  
**LIBERO CONSORZIO COMUNALE**  
*Settore VIII - Edilizia*

Prot. n.

Ragusa,

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

N. 104/2015 RS	<b>OGGETTO :</b> <i>Acquisizione manifestazioni di interesse per locazione di immobile ad uso scolastico nel centro urbano di Modica – Avviso pubblico prot. n. 14511 del 14.04.2015 – Sospensione procedura</i>
N. 1097/2015 RGD del 18/05/2015	
Allegati: ....	

**IL DIRIGENTE**

Ai sensi degli artt. 6 e seguenti della Legge 241/90 e s.m.i. come recepita con la L.R. 10/91 e s.m.i., ai fini dell'adozione della seguente determinazione di cui si attesta la regolarità del procedimento svolto e la correttezza per i profili di propria competenza.

**Premesso**

Con deliberazione del Commissario Straordinario n. 37 del 02.04.2015, I.E., è stato dato mandato agli uffici del settore VIII di espletare la procedura di acquisizione di manifestazioni di interesse per la locazione di un immobile nel centro urbano di Modica da adibire a sede decentrata dell'IPSSAR "Principi Grimaldi" con sede a Modica in viale degli Oleandri n. 19.

Con lo stesso provvedimento è stato approvato lo schema di avviso pubblico recante i termini tecnici ed economici delle offerte e la riserva per la Provincia di non dare ulteriore corso o di non procedere al perfezionamento della procedura senza obbligo di motivazione, qualsiasi sia il relativo grado di avanzamento.

L'avviso prot. n. 14511 del 14.04.2015, pubblicato all'Albo Pretorio on-line e sul sito istituzionale dell'Ente, reca quale data di scadenza per proporre le offerte il 21 maggio 2015.

**Considerato**

Con la L.R. 8/2014 è stato dato avvio alla trasformazione dell'architettura istituzionale delle Province regionali ancora a tutt'oggi di incerta definizione.

Il contesto di straordinarietà dell'attuale congiuntura istituzionale e ordinamentale si riflette non solo in termini di incertezza della status dell'Ente ma soprattutto in termini di effettiva disponibilità di risorse finanziarie.

Di ciò corre l'obbligo tenerne conto nella definizione degli obiettivi programmatici che oggi più che mai devono tendere a perseguire l'economicità dell'azione amministrativa.

**Rilevato**

Le locazioni passive acquisite per soddisfare le esigenze didattiche degli Istituti di istruzione secondario in comune di Modica costituiscono voci di spesa da attonzionare quantunque le stesse siano state oggetto di rinegoziazione con riduzione del canone del 15%.

Per quanto ai precedenti considerato appare opportuno verificare la possibilità di conseguire ulteriori economie con l'accorpamento delle attuali sedi scolastiche decentrate, possibilmente di tutte, in un unico complesso edilizio si da conseguire risparmi sia nei valori di scala che, sicuramente, nella gestione corrente.

Ciò obbliga ad una rivisitazione dell'interesse pubblico da perseguire secondo modalità e termini da ridefinire in un'ottica di diversa prospettiva del complessivo assetto locatizio degli immobili ad uso scolastico in comune di Modica.

L'avvio della relativa procedura richiede il previo avallo dell'Amministrazione, cui va dunque prospettata.

#### **Ritenuto**

L'avviato procedimento inteso ad acquisire manifestazioni di interesse limitatamente alla sede staccata dell'Istituto "Principi Grimaldi" mal si concilia con la diversa sopra prospettata logistica delle locazioni. Pertanto nelle more della decisione dell'Amm.ne se ne giustifica la sospensione.

#### **Dato atto**

Allo stato non sussistono interessi di terzi da salvaguardare in quanto non è pervenuta alcuna manifestazione di interesse e, pertanto, può prescindersi da ogni eventuale adempimento ex L. 241/99.

#### **Dichiarato**

Nei confronti del sottoscritto non sussistono situazioni di conflitto di interessi, anche potenziali, in ordine all'adozione del presente atto.

#### **Per i superiori motivi**

### **DETERMINA**

- 1) di sospendere la procedura finalizzata all'acquisizione di manifestazioni di interesse per la locazione di immobile ad uso scolastico nel centro urbano di Modica di cui all'avviso pubblico prot. n. 14511 del 14.04.2015;
- 2) di riservarsi al prosieguo ogni successiva determinazione inerente al presente procedimento;
- 3) di pubblicare la presente determinazione sul sito istituzionale dell'Ente.

Ragusa, 18 maggio 2015

**IL DIRIGENTE**  
Ing. *Salvatore Maucieri*